

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по бухгалтерской (финансовой)
отчетности**

**СРО НП ССР
«СпецСтройРеконструкция»**

За 2012 год

ООО «Интерком-Аудит»

125124, Москва,
3-я ул. Ямского поля, д. 2, корп. 13
тел./факс (495) 937-34-51
e-mail: info@intercom-audit.ru
www.intercom-audit.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Членам, Генеральному директору Партнерства
СРО НП ССР «СпецСтройРеконструкция»
и иным пользователям

Аудируемое лицо:

Полное наименование: Международная Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство содействие строительству и реконструкции «СпецСтройРеконструкция»

Сокращенное наименование: СРО НП ССР «СпецСтройРеконструкция»

Наименование на иностранном языке: International SRO NP SSR «SpecStroyRekonstrukciya»

Место нахождения: 109028, г. Москва, Хохловский пер., д.13, стр.1

Государственный регистрационный номер: Свидетельство о государственной регистрации серии 77 № 011585027 от 28 июля 2009 года (основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1097799012618), выдано Управлением Федеральной налоговой службы по г. Москве)

Аудиторская организация:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Интерком-Аудит» (ООО «Интерком-Аудит»)

Наименование на иностранном языке: Intercom-Audit JSC

Место нахождения: 125124, г. Москва, 3-я улица Ямского поля, д. 2, корпус 13

Государственный регистрационный номер: Свидетельство о государственной регистрации юридического лица, серии 77 № 009948239 от 27.01.2006 (основной регистрационный номер (ОГРН) 1067746150251), выдано Межрайонной инспекцией ФНС РФ №46 по г. Москве

Является членом: Член СРО НП «Институт Профессиональных Аудиторов»
Независимый член Всемирной ассоциации бухгалтерских и консалтинговых фирм «BKR International»

Номер в реестре аудиторских организаций: ООО «Интерком-Аудит» в Реестр аудиторов и аудиторских организаций СРО НП «Институт Профессиональных Аудиторов» включено 30 октября 2009г. за основным регистрационным номером 10602010620

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности СРО НП ССР «СпецСтройРеконструкция», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2012 года, отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств, пояснений к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2012 г.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской (финансовой) отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение СРО НП ССР «СпецСтройРеконструкция» по состоянию на 31 декабря 2012 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2012 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Руководитель аудиторской организации:
Генеральный директор
ООО «Интерком-Аудит»
(квалификационный аттестат № К010761
от 19.12.1994 без ограничения срока действия;
квалификационный аттестат в области аудита бирж,
внебюджетных фондов и инвестиционных институтов
№ К017290 от 29.03.2001 без ограничения срока действия)



Ю.Л. Фадеев

22.02.2013

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2012 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	12	2012
Организация	Международная Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство содействие строительству и реконструкции "СпецСтройРеконструкция"	по ОКПО	94144805		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7701054751		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных организаций	по ОКВЭД	91.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Смешанная российская	по ОКОПФ / ОКФС	96	41	
	Некоммерческое партнерство / собственность		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	109028, Москва г, Хохловский пер, дом № 13, строение 1				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 880	2 038	2 038
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 880	2 038	2 038
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	43	48	209
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	63 421	8 359	2 136
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	167 756	189 292	115 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13 619	7 213	9 130
	Прочие оборотные активы	1260	43	73	51
	Итого по разделу II	1200	244 881	204 985	126 526
	БАЛАНС	1600	247 761	207 023	128 564

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	240 198	202 608	124 829
	в том числе: неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации	1351	231 415	195 626	119 541
	чистая прибыль (убыток) от предпринимательской деятельности некоммерческой организации, предназначенная на финансовое обеспечение уставной деятельности	1352	8 783	6 982	5 288
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	2 880	2 038	2 038
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	243 078	204 646	126 867
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 214	2 249	1 697
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	470	128	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 683	2 377	1 697
	БАЛАНС	1700	247 761	207 023	128 564

Руководитель

(подпись)

Шалов Николай
Александрович

(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Сергеева Ирина
Анатольевна

(расшифровка подписи)

29 января 2013 г.

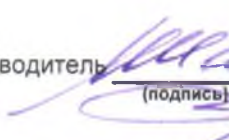
**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2012г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2012
Организация	Международная Саморегулируемая организация партнерство содействие строительству и реконструкции "СпецСтройРеконструкция"	по ОКПО	94144805		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7701054751		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных организаций	по ОКВЭД	91.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Смешанная российская Некоммерческое партнерство / собственность	по ОКОПФ / ОКФС	96	41	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 327	8 547
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	664	190
	Прочие расходы	2350	(10)	(10)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 981	8 727
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 198)	(1 745)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8 783	6 982

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	8 783	6 982
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Шапов Николай
Александрович**

(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер


(подпись)

**Сергеева Ирина
Анатольевна**

(расшифровка подписи)

29 января 2013 г.

**Отчет о целевом использовании полученных средств
за Январь - Декабрь 2012г.**

		Коды		
		0710006		
		2012	12	31
		94144805		
		7701054751		
		91.12		
		96	41	
		384		

Форма по ОКУД _____
Дата (год, месяц, число) _____

Международная Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство содействие строительству и реконструкции
Организация "СпецСтройРеконструкция" по ОКПО _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____

Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных организаций по ОКВЭД _____

Организационно-правовая форма / форма собственности Смешанная российская / собственность по ОКОПФ / ОКФС _____

Некоммерческое партнерство / собственность по ОКЕИ _____

Единица измерения: в тыс. рублей

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	202 608	124 829
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	1 353	2 460
Членские взносы	6215	45 223	44 520
Целевые взносы	6220	30 900	75 500
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	8 783	6 982
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	86 258	129 461
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(8 499)	(8 742)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
оплата труда специалистов отдела контроля (включая начисления)	6312	(7 817)	(8 174)
командировочные расходы специалистов отдела контроля	6313	(682)	(568)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(21 291)	(27 084)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(14 517)	(19 867)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	(1 393)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(1 073)	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(5 701)	(5 824)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(2 140)	(1 361)
Прочие	6350	(16 738)	(14 495)
Всего использовано средств	6300	(48 668)	(51 682)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	240 198	202 608

Руководитель  Шалов Николай Александрович
(подпись) (расшифровка подписи)



Главный бухгалтер  Сергеева Ирина Анатольевна
(подпись) (расшифровка подписи)

29 января 2013 г.



**Международная Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
содействие строительству и реконструкции
«СпецСтройРеконструкция»**

**109028, Москва, Хохловский переулок, д. 13, стр. 1
Тел.: +7 (495) 916-02-29, 916-05-60, 916-06-97
Факс: +7 (495) 916-06-97**

**ИНН: 7701054751 КПП: 770901001
ОГРН: 1097799012618**

**Исх. № 2/64
от 11.02.2013 г.**

ПОЯСНЕНИЯ к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2012 г.

1. Сведения об организации.

1.1. Полное наименование организации: Международная Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство содействие строительству и реконструкции «СпецСтройРеконструкция» (СРО НП ССР «СпецСтройРеконструкция»).

1.2. Юридический адрес: 109028, г.Москва, Хохловский пер., д.13, стр.1.

1.3. Фактический (почтовый) адрес: 109028, г.Москва, Хохловский пер., д.13, стр.1.

1.4. Дата государственной регистрации: 28.07.2009 г. г.Москва УФНС.

1.5. ИНН 7701054751

КПП 770901001

ОГРН 1097799012618

ОКПО 94144805, ОКОПФ 96, ОКФС 41, ОКВЭД 91.12

1.6. Уставный капитал организации отсутствует.

1.7. Структура органов управления: Высший орган управления – **Общее собрание членов Партнерства**, постоянно действующий коллегиальный орган управления- **Совет Партнерства**, единоличный исполнительный орган- **Генеральный директор**.

1.8. Основное направление деятельности организации: В настоящий момент организация объединяет более 300 строительных компаний, расположенных на всей территории РФ, Республики Беларусь. На территории РФ зарегистрировано 6 филиалов, которые контролируют деятельность строительных организаций в своем регионе, а так же осуществляют деятельность по привлечению новых членов в СРО. Наши члены допущены к выполнению:

- общестроительных работ;
- работ по устройству систем теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, электросетей;
- работ по транспортному, подземному и гидротехническому строительству;
- работ по организации строительства и строительному контролю, в том числе на особо опасных, технически сложных и атомных объектах.

1.9. Организация подлежит обязательному аудиту.

1.10. Обособленные подразделения и представительства (действующие): Филиал № 1 г. Владивосток, Филиал № 2 г. Южно-Сахалинск, Филиал № 3 г. Петропавловск-Камчатский, Филиал № 5 г. Волгоград, Филиал № 6 г. Пятигорск, Филиал № 8 г. Новосибирск, Представительство в Республике Беларусь.

1.11. Финансовые вложения – это средства целевого финансирования (Компенсационный фонд), размещенные на депозитных счетах российских кредитных учреждений.

1.12. Организация не имеет в собственности недвижимого имущества, в связи с этим размещается в арендуемых помещениях, как в г. Москве, так в филиалах и представительстве.

1.13. Ответственные лица организации:

Генеральный директор: Шапов Николай Александрович

Главный бухгалтер: Сергеева Ирина Анатольевна.

1.14. Контактная информация: тел. (495) 916-06-97, 916-05-60, 916-02-29

[e-mail.info@sro-ssr.ru](mailto:info@sro-ssr.ru)

www.sro-ssr.ru, www.sro-ssr.ru

2. Основные элементы учетной политики организации для целей бухгалтерского учета.

2.1. Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.

2.2. Активы, сроком полезного использования более 1 года и стоимостью не более 40 000 руб., списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.

2.3. Ежегодная переоценка основных средств не производится.

2.4. Признание доходов и расходов осуществляется по методу начисления.

2.5. Информация, представленная в бухгалтерской отчетности, сформирована на основании требований российского законодательства о бухгалтерском учете и учетной политике организации. Каких-либо отступлений и нарушений правил ведения учета допущено не было.

Приложение:

1. Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах на 15 листах.

Генеральный директор


Н.А. Шапов

Главный бухгалтер


И.А. Сергеева